

·υ"λ"ζ~ ·υΨπΙΞι ΘΗΨ : †

Ν"Ξλ ΗΘ"Ε ς μ'ΑλŸθ' Ιİ'ςδ ΗβΘ"Θλ ΗΘ"Ε μχΘΘ"Ε φα Ηχ"ν-θ' ΗχİςΛΠλ κİİ ΠΣ· μςην
. Λχίθ' γςεΕ· Ηχ"ν-θ'

:κ~ΙιΩζ~ ΗΨ~πβ ·ûζ~Ζι - 1

ΗχİςΥςλθ' Ιİ'ςεθ' μλ Εİİ"δ ΝλΘ βΗχνΙλθ' σςİΙθ' ΠνΘ φΘθ' ΗβΘ"Θλθ' μςηΘ μ' ΑΒχ
‡ν-θ' Ρ ΘΛ ς Η"ΜΒΘθ' Ρ ΘΛ τιİ ŸςΣΕθ' ΑςΒς βμ'ΑλŸθ' Ιİ'ςδ κπ' μχ· μλς .Ελλψ'
Δθ"Σλθ' Ηχ"ΛΕ τθ' ûΙρΘ φΘθ' βμ'ΑλŸθ' Ιİ'ςδ Ωλ ‡ν-θ' ΨςΛΠλ Ηε·Φλ μλ γεΕΘθ' ûΙρ·
ΗβΘ"Θλ μ' Κ'. Λχίθ' γςεΕ Ε"İ'Λλ· γιŸΘχ ΧβΕΘ ΙΕΘ ΔνλΘ ‡ν-θ' ΗΣΘΛ μ'α φθ"Θθ·ς βΗλ·Ÿθ'
φΘθ' Ι'ΧβΕΘθ' Ε"İ'Λλ κİİ ŸΩλ ΗχνΙλθ' σςİΙθ' "Ξ"Ξ~ μςηχ μ' μηλχ ‡ν-θ' ΗΣΘΛ Ι'χΥΘελ
μηλχ "λη .φΥ'Αι' ŸίΠ ΦΦΘλ Ωλ "λΒενλ οιŸΒΘ τΘΕ ‡ν-θ' ΨςΛΠλ τιİ ΕΛ'Ιό' ρΘŸΥς
γςεΕ· Ν"Ξλθ· ΗειŸΘλθ' ⁽³⁾υΛ"ΜΒθ' φνΙλθ' μςν"εθ' μλ 691 ΕΙ"λθ' Ι'χΥΘελ Ληκν μ'
τιİ ŸΙΘ κθ"Ÿλ ΩΥς· ον'ΛχΒ κΜιχ μ' Λ"εİ ζθ"λ Ÿηθ ûΛΟŸΘ φΘθ' ονλ 703 ΕΙ"λθ' ς' βΛ'ςΒθ'
.κρνλ ΙΕ'ς Ÿη Ηχηλ ΙςΙΕ

ΕΙ"λθ' ŸΩλ φνΙλθ' μςν"εθ' Ρ ςΣν φα ρχİİ Ρ ςΣνλ μ'ΑλŸθ' Ι'βΘ"Θλ Τ Ÿ· ζ"νπ μηθ
μİ ΑΟΛΟΟ φΘθ' Λ'ΛΥι' μİ Ÿς"Ξλ Ηχ"ν-θ' ζθ"λ μ' ΤΙη' φΘθ' ς ονλ 03 ς 02ΕΛεα 140
κ'ΙŸνώ ΥΙΕΘ κθ ς ο"ΦΘ Α·Ξ· μηΘ κθ ΗΘΙ"Εθ' μ' Ι·Θχ κθ "λ β"χ"ΜΒ ςθς ρλΙπ ς' πΛ"χρν'
. Ηχ"ν-θ' φα Αχİ ς' ρΟν"χΣ

κήΛα ‡ν-θ' ΗΣΘΛ Λ'Λεθ γ·Φλ Λχή ŸηΠ· ‡ν-θ' ς' ΗΣΘΛ μςΙ· ‡ν-θ' ΗΘ"Ε φα "λ'
μ' Λχίθ μηλχ ον' ώ· β-ΗχνΙλθ' σςİΙθ' ΝΞ"Ο τΘΕ οΘ·Ω' ΑΒχ Λλ' 'Κπς-ΗλχΛΒ "πΛ·0İ'
ς' ~Φ"Θ ΩΥς ΔχεΣΟ ûΙρ· 'Κπς βμ'ΑλŸθ' Ιİ'ςδ ΗβΘ"Θλ Ν"Ξ' τιİ ΗχνΙλ σςİΙ ΟαΛχ
ΦΦΘλ Ι'ρχΒςΘ Ωλ τα"νΘχ ŸηΠ· ΛΛελθ' φνςν"εθ' Ψ"βΟΛώ' Ε"İ'Λλ κİİ ŸΩλ β⁽⁴⁾ΛΛΥθ' ΓÈΣ·
.Τ'Εορβ' ΔορβΘ Τ'α"Ξλθ' Ε"İ'Λλ κİİ ΝλΠθ' ΑΒΕ βφΥ'Αι' ŸίΠ

:Ιυέζ~ απγΓ~ ·υ"λ"ζ~ Λ"Μι - 2

Ιİ'ςδ κ'ΛΟΕ' κİŸ· ζΘΚς ‡ν-θ' γΕ φα Ÿς"ΦΘ Ιδ ξΛ"Β σΛχ Λ"εİ ζθ"λ υ' μ"ηλ°·

Ηûχθ"ΒŸΟΞό' "χ"Υεθ' φα ŸΣβιθ Νθ"ûΒθ' ΗληΕλθ' Νχ"Λ κ"λ' σςİΙ ΟαΛχ μ' ‡ν-θ'

ο0Ιη΄ “λ ‘Κπς ΨςΥςλθ’ σςİİ φα ÿΣβθ’ Λ“Χον’ φα Ț“ν·θ’ ŷ“ίΠ΄ ůδς· Η·θ“Φλιθ
 :1995 ΗνΞθ “ρθ Λ’Λδ φα “χιŸθ’ ΗληΕλθ’
 Ιυ“ΗΗ Ηİĩι ποί αΓζ̃ βΠȚ Λιυ ό ·υζ̃“İŸΜό̃ ·οĩζ̃ ήIT κι β̃έΞψ̃ ήβπ κ̃“ »
 τί τς̃“ολζ̃ βΠŸζ̃ Ι΄ΥΗλ̃ τί ζ̃λ̃ζ̃ ·ηΠ̃πι κΨ θĩλ̃ζ̃ ITZζ̃ κι αΓζ̃ ·υ̃ιΓζ̃ Εβ̃ι
 .(05)ΦπΣπιζ̃

ΙνΞ ζ̃ γΕ οΒς μςΙ· “ρλιİ Ț“ν·θ“· ο0χηλι τιİ σΙ0İ΄ Ιδ Λχίθ’ μ΄ σΛχ μλθ μηλχ “λη
 Τ Λĩ΄ φα κπΙΕ΄ ζ̃ Ț“ηΛΠιθ μηλχ “λη βυΛ“εŸθ’ κΞεθ“· ůιηλθ’ φΥ“εθ’ κ“λ̃ σςİİ ΩαΛχ μ΄
 ΗŸΦεθ’ γςα ΗχΛ“Βθ’ Ț“ν·θ’ ŷ“ίΠ΄ ΗιΣ ‘ςλ φİΙλθ’ Ωνλ φνΙλθ’ Ț“Υεθ’ μλ ‘ςιΦχ μ΄ ΗŸ“Πθ’
 Ηχ·ιήĩ΄ τιİ ŷΣΕ Ιδ ον΄ Τ·Ÿχ “λ κΙεχ κθ ΛχΘĩ΄ ‘Κπ κ’Ι “λ βκρνχ· Ηİ“Πλθ’ ΗχΥΛĩ΄
 .(6)φνΙλθ’ μχνεθθ’ μλ 717 ΕΙ“λιθ “εχ·Φ0 Ηİ“Πλθ’ Τ Λĩ΄ ¾ Α‘ΕΣ΄ Ηεα‘ςλ ζςς Η·ςιΦλθ’

:τΠΖΞ ΙΙΣ Ηπι̃π-΄

Ιδ Ηβθ“Θλθ’ ζκπ μ΄ Τ“Ÿ ΑΒχ ŷ· ΗχνΙλθ’ σςİΙθ’ ΝχΞ“θ “πιΕςθ φβηθ ō Ηβθ“Θλθ’ μ΄
 κρΕθ“Σλ φα ΗİςΑΠλθ’ Λχή Ηχ“ν·θ’ κρ0Ξλ μχΚθ’ Ρ “ΘΠĩ΄ μ΄ “λη . φİΙλιθ ΛΛΥ “ρνİ Α0ν
 μ΄ φα μληθ ΛΛΥιθ ΗχΣΟΠθ’ ΗŸχ·Φθ“α ‘ σςİΙθ’ ΩαΛ γΕ κρθ μχΚθ’ Φεα κπ ΗχΣΟΠθ’
 Ηλ“δ· ŷŸλ βμχΛΟψ’ Ρ “ΘΠũθ Η·Ξνθ“· Ρ “Θ ΩΥςλ φα οĩŸΒχ ŷηΠ· Λχίθ’ Α“Σ΄ Ιδ ΛΛΥθ’
 βΖΛ0Πλθ’ ΛςΑλιθ “νςν“δ ΕΛΛελθ’ Ηα“Ξλθ’ ΖΛ0 κİİ ζ̃ βŷΦλθ’ γΕ ζςς φΞ“Ξ̃ γΕ· Νλ0 Ηχν·
 “χιŸθ’ ΗληΕλθ’ μ̃α ΙΙΣθ’ ‘Κπ φας βΛχίθ’ Ηχηλι τιİ Ηχνςν“δ Λχή ΕΛΠ·λ ΤΕΦλ Ηλ“δ· ζ̃
 : φχ “λ 1985ΗνΞθ “ρθ Λ’Λδ φα ΤΛΛδ

τλΗιζ̃ κυλγΗζ̃ κι **709** ΑΗ“ιηζ̃ “γ“Τ κυΙΗι κΨ βρν Ι“ĩζ̃ ζηΨ βΤι ΒΗĩ Κπι̃υ ό "
 ‘ĩπΗΜυ ΗυΗΜ Ιυά κπλ̃γζ̃ αΙΖ“ νι̃ κπΩΤιζ̃ Ι΄Ιγζ̃ ζηΨ τΩλζ̃ ·ι0 κιπ ὀσι̃Κĩζ̃
 .νΣĩΙ

ζηΨ ·οĩ̃πι ΈύΤι ΒΗĩ κΨ“Τζ̃ κȚ Ε“0Ț Ιυ“Ζζ̃ κȚ β“Τζ̃ ·υΣβ τί Ε““0ζ̃ κι κ̃ε “ιζπ
 ζηΨ ·ηΤιζ̃ θĩ̃πλζ̃ ΒΗĩ κι κΨ“Τζ̃ “πΩλι κυθ̃ζ̃ ΦπΣπιζ̃ Α“Σβ κĩ̃ κυΙΗι κΨ βρΗ Ι“ĩζ̃
 .(7)κΩΤζ̃ Ρ ίΙ ‘ĩπΗΜ δζ̃(θε Ιιψ̃ κ̃ε ζ̃Ηιπ κπλ̃γζ̃ “γ“Τ μι̃ĩ

ΛΛΥ Α·Εχς Ρ ΘΠΘ' ο·ηϞΛχ ὕΰα υ' μ' Ρ νϞ φϞΘ' φΞνΛβΘ' φνΙλΘ' μςν'εθ' μλ 1382 ΕΓ'λθ'
 . Τ χςΰϞΘ'· ολςΙΕ φα ··Ξ μ'η μλ κΜιχ ΛχίϞ
 φνΙλΘ' μςν'εθ' μλ 784 ΕΓ'λθ' ὕΞΘ μλ Λλϊ' 'Κπ κΞΕ ον'α υΛ''ΜΒΘ' ΨΑΠλϞ Η·Ενθ'·ς
 : Ρ νϞ φϞΘ' υΛ''ΜΒΘ'

*Σ'ΣΙ κπΗ μΙυέζ δρι 'ολτ θρϞ Ρ Ιτς ςηΨ μΗλΨ κΙ Ηπι' ΕΓΞλιζ' ΟΖΕ θ'βτ 'θ' »
 ΕΓΞλιζ' ·ι'β' ννί θρΨ σθζ' θπυζ' κΙ ·λΜ ρίτ τί 'ηΤυ κτ Ρ Ιψ' Γ'Πήι ὕ'οΤ'Π
 κτ πτ δζθ ρΤζ' ς ΣΗβ' θ' ΙΙΣζ' κΨ Ρ υπϞΗζ' Χι 'οι'βτ κΙ ·γύλ ςηΨ ΕΓΞλιζ' ·ζ'Κ'
 τί ΗΚ 'ι σπ'Μυ ὕη'ι ΧιΗ πτ θΗοζ' ·ζ'Τ τί 'οΗιυβ πτ 'οΗιυβ ΧιΗ ρ'γι 'ΞΣ'γ'ΗΜ' 'ηΤυ
 .« ...'ο' ΕΓΞλιζ' Ηπι'π 'Μ' Ρ Ιψ' κΙϞ*

Λχή Ηχ'ν· μλ ΛΛΥϞλθ' γΕ· λδ' υΛ''ΜΒΘ' ΨΑΠλθ' μ' ΕΓ'λθ' ξΚπ ὕΞΘ μλ ὕΠϞΞν
 σΛχ υΛ'εϊ ζθ'λ υϊ μηλχ 'ΥχΕ· ρ Τ χςΰϞΘ'· Η·θ'Φλθ' Αν'Β τθ' ρλΙρ· Αθ'Φχ μ' ΗϊςΑΠλ
 κ'λ' σςϊΙ ΩαΛχ μ' ρΗΣΘΛ ς' γΕ οΒς μςΙ· ρχΙϊ Τ'ν·θ'· οϞηιλ τιϊ σΙϞϊ' Ιδ 'ΣΘΠ μ'·
 κηΕ μλ οβΠϞΞν 'λ 'Κπς ⁽¹⁶⁾ Τ χςΰϞΘ'ς κΙρθ'· Η·θ'ΦλϞ υΛ'εΰθ' κΞεθ'· ὕήλθ' φνΙλθ' φΥ'εθ'
 :φιχ 'λ· Τ Υδ φϞΘ' ρ⁽¹⁷⁾ (ΛςΠνλ Λχή κηΕ) Νςθ'λϞ ΗληΕλ
 ρ'έΞτ ·ηΠ'πι κΨ νυρΨ ςΨΗιζ' Χλι τί ·γΓΙ ·υΨΗιζ' κ'ι μθξ ·ζ'Τζ'π νλ' ΤυΓ...»

*·κνΙΖς Σ'εΙΕ ·γίΙ 'ιολν' ·Ψ'Ειζ' ·υΣΙψ' ·ϞΤγζ' απί νυρΨ ·υΙ'ίζ' Σ'λ'ζ'
 Ρ Ιψ' ςηΨ Σ'λ'ζ' Σ'εΙΕζ' ΗΓτ ΗΙύλ' ·ζ'Τ τί ςΗΓ νλτ ὕΙυεϞΗζ'π ΑΙ'Ει' τέ'λν ΤυΓ
 .« ...Σ'λ'ζ' θΗΟ' π'ζ'Τν κτ κνβ'ζ' Σ'εΙΕηζ' κ'ε 'οΣϞ' πτ 'οηε ·Ϟι'Εζ'
 ·ι'Η'Ζ*

ὕΰβ· Ρ 'ΘΠϊ' μλ' ς ΗλΞΞ τιϊ Ηχ·ιΞ Λ'Ϟ' ρθ ΗϊςΑΠλθ' Λχή Τ'χ'ν·θ' Λ'·Ϟϊ'·
 υΛ''ΜΒΘ' ΨΑΠλθ' Ρ ΣΘ ζθΚθ ρ κρΕ'ςΛ' ς κρθ'ςλ' φα κρΞλϞ Ιδ φϞΘ' Λ'ΦΘ'ϊ' ς Λ'ΛΥϊ'
 ΑϞΛϞχ Κ' Ρ 'ΘΠϊ' ὕΛΦ μλ Η·ηϞΛλθ' Τ'βθ'ΘλϞ ΛχλΰϞΘ'ς Η'χρϞθ' μςν'δ μλ φν'Ϟθ' κΞεθ'
 'λη ρ ΛχλΰϞθ' φΠοβλ μλ ΛΥΕλ τιϊ Τ'ν· Ηχ'ν·Ϟ κΙπ Τ'βθ'Θλθ' ξΚπ σΙΕ' Α'ηϞΛ' τιϊ
 ΛΥ'Ελ τιϊ Τ'ν· Ηλ'ΰθ' Η·χ'Ϟθ' ὕΛΦ μλ ρηχΛΕϞ κϞχ Ηχ''ΜΒ Ηΰ'·Ϟλ ζθΚ τιϊ ΑϞΛϞχ
 'λη ρΙςΰθ' Ηθ'Ε φα Ν·Εθ' ς Ηλ'Λίθ' μχ· Γς'ΛϞϞ Ηχ''ΜΒ Τ'·ςεϊ Ηι'Φ ΙΕϞ 'Κπ ς ρΗνχ'ΰλθ'
 Λχή Τ'χ'ν·θ' μλ μχΛΛΥϞλθ' Ρ 'ΘΠϊ' ὕΛΦ μλ ΗχνΙλ Τ χςΰϞ σςϊΙ ζχΛΕϞ μηλχ
 .ΗϊςΑΠλθ'

Η·δ'·Λλ· 'Κπ ς μ'ΑλΥθ' ΙΪ'ςεθ ὕθ'Θλ ὕη Η·δ'Υλ ςπ υΓ'Υθ' φΥ'εθ' ΛςΙ μ' ΙΒν φθ'οθ'·
 ΗΣΟΘλθ' ΗχΛ'Ιό' Τ'χρθ' μΪ ΕΛΙ'Σθ' Ρ χΘ'Λοθ' ς Τ'Λ'Λεθ' Ωλ Τ'ν·θ' ὕ'λΪ' Ηε·Φλ σΙλ
 μλ μχΛΛΥΟλθ' Ρ'ΘΠΪ' ΤεΕθ φοθ' Λ'ΛΥΪ' Λ·Β φα ΛςΙ οθ 'λη ΛχλΥοθ' ὕ'Βλ φα
 κΙΪ Τ'Ϸχ Ωδ'ςθ' μ' ώ' . ώΓ'Ϊ ς Èλ'η 'ΥχςΥο κρΥχςΥο· 'Κπ ς ΗΪςΑΠλθ' Λχή Τ'χ'ν·θ'
 ΕΛαςθ'· κΞοο Τν'η μ' ς γχ·Φοθ' ΥχΕ μλ οχα ΕΛΛελθ' Τ'·ςεΥθ' ὕιθΟλς μ'ΑλΥθ' ΙΪ'ςδ Ηχθ'Υα
 : ΕΛχθη Α'·ΞΪ' ς ΗδΙθ' ς

'λ 'Κπς Τ'ν·θ' ς ΛχλΥοθ' ΙΪ'ςεθ μχβθ'Θλθ' Ωλ ΔιΣθ' ς Δλ'Ξοθ' φί·χ κχΙδ οΒςο ΙςΒς -
 Ηε·Φλ ΙΪ'ςεθ ΙΙΕλθ' 15/08 μςν'εθ ξΛ'ΙΣ' ὕÈΘ μλ ΕΛΠ'·λ Λχή ΗεχΛΦ· ΨΑΠλθ' ξΙη'χ
 φα ον' 'λιΪ ΗΪςΑΠλθ' Λχή κρΟχΪΥς ΗχςΞοθ μχβθ'Θλθ' υΓ'νχ 'ΥχΕ· 'πΜ'Βν' κ'λΟ' ς Τ'χ'ν·θ'
 Τ'·ςεΪ Λλδ 05/04 μςν'εθ' τΥοελ· ΛχλΥοθ' ς Η'χρΟθ'· γιΥολθ' 29/90 μςν'δ ὕχΙΥο
 ΙΕθ ὕςΥβλθ' ΗχΛ'Ξ φπς μςν'εθ' 'Κπ φα 'ρχιΪ Ρ ςΣνλθ' Τ'λ'ΜοθÈθ ὕθ'Θλ ὕηθ ΗΛΛ'Σ
 .μΪ'

'ρεχ·Φο κΙΪ φα Α·Ξοο 'λ 'ν'χΕ' μχν'ςεθ' ΚχβνΟ ~·Ϊ 'ρχιΪ Ωεχ φοθ' ΗχΛ'Ιό' Τ'ρΒθ' μ' -
 κ'ρλθ' ξΚρ· ΨÈΦΥώ' μλ 'ρνηλΟ φοθ' ΗχνεΟθ' ς ΗχΙ'λθ' ὕ'Ξςθ' τιΪ Λαςοο ώ 'ρνςη 'πΛχα'ΚΕ·
 .Ηχ·δΛθ'

ς Η·ςιΦλθ' ΗΪΛΞθ'· Τ'Ϊ'Μνθ' φα κΞΕο ώ μ' 'ρθ 'ΥΙΕχ Ιδ Ηχ'·Υεθ' Τ'ρΒθ' μ' 'λη -
 ὕ'Βλ φα Ρ'ΣΟΘώ' Ηχ'·Υδ Τ'ρΒ ΕΙΪ κΞ'εος β ΗιχςΦθ' φΥ'εοθ' Τ'Τ'ΛΒό ΩΒ'Λ 'Κπ
 μλ μχΛΛΥΟλθ' Τ'χςΥο· 'Σ'Θ 'λ'Χν ΩΥχ μ' ΨΑΠλθ' τιΪ φί·νχ 'Κθ βμ'ΑλΥθ' Τ'ΪΜ'νλ
 κΒΕ ΗχΦίΟθ ΗχνΙλθ' Ηχθς'Ξλθ' ΙΪ'ςδ τιΪ Ι'λΟΪώ' φβηχ ώ 'ν'χΕ' ονΪβ Ηχν'ΑλΥθ' ΗΦΠνΪ'
 ς Τ'ν·θ' Τ'Τ'ρΠ ς Ρ ΘΛ ΑΞ· Τ'ςΞ κρηÈλ' ς κρΣ'ΘΠ' φα Ι'ΛαΪ' γΕιΟ φοθ' Λ'ΛΥΪ'
 .ΗχΙ'λθ' ὕ'λΪ'Ϊ' φδ· ς ΛχλΥοθ'

: Νι'ποζ'

1- JACQUOT Henri, Droit de l'urbanisme, 3^{ème} édition, Editions Dalloz et Dalta, Paris, 1998
 p 736.

2- PECHEUL Armel , Droit de l'urbanisme ,Edition ellipses, paris , 2003, p162 .

ÿİŸλ βφνΙλθ' μςν'εθ' μλΥ0χ β1975 Λ·λΞχΙ 26 φα ΖΛ'λ β58-75 κδΛ Λλ' μλ 691 ΕΙ'λθ' ΛΧν' -3
.1975 ΗνΞθ β78 ΙΙĬ Λ ĩ βκλ0λς

4- MORENO Dominique et MORAND-DEVILLIER Jacqueline, Le juge judiciaire et le Droit de l'urbanisme, Editions LGDJ, Paris, 1991, p 70.

.102 P β1999 ΗνΞθ 56 ΙΙĬ βΕ'Υεθ' ΕΛΠν β1991/06/11 φα ΖΛ'λ 151 -91 κδΛ Λ'Λδ- 5
: P ν0 φ0θ' βυΛ'ΜΒθ' φνΙλθ' μχνε0θ' μλ 717 ΕΙ'λθ' ΛΧν' - 6

Φ'ϋηλό~ κυΜΓΗ βυ'Μ τί ηΠΙγυ κτ' ΊΧ'Ξζ' β'ιζ' Φ'Ιτ' Τύ0 ββψ~ ζηΨ κπεηιυ κυθζ' Σ'εΙΞηζ' »
ΑΙ'Ηĩ~ ΗπΗΓ κΨ ΥΙΖυ 'ι νζ' ΗΨτ' σθζ' Ρ Ιέζ' τί βυΗΩηζ'π ·υΜ'Μψ' Ε'Ιυέηζ' κι β'ιζ' θο'·
ςζ' Φπι'Ιζ' αΓ Σό'ξ κι ήζ'Ζ κιζπ Σ'εΙΞζ' τβ'· ςζ' θοη'ΓΙβ' ηληΩυ κτ' ζηΨ ΑΗ'ΗΩιζ'
« ..κύΨĩ~ Εβπ κι κυΙοΞ βύΖ ·ιεΓιζ'

.1992 ΗνΞθ β 04 ΙΙĬ Ηχ'Υεθ' ΗυΒλθ' β 1985/05/29 φα ΖΛ'λ Λ'Λδ β 39909 κδΛ ũιλ -7

8- ADJA Djillali et DROBENKO Bernard ,Droit de l'urbanisme ,Edition Berti , Algérie 2007 , p292.

9 -ADJA Djilali et DROBENKO Bernard , op .cit, p 293.

: 'Κπ φα ΩΒ'Λ -10

- MORENO Dominique et MORANDO DEVILLER Jacqueline, Le Juge judiciaire et le droit de l'urbanisme, op.cit., p 82.

.Ηχ'ΜΒθ' Τ'Τ'ΛΒό' μςν'δ μλ 03 ΕΙ'λθ' ΩΒ'Λ -11

12- ADJA Djillali et DROBENKO Bernard ,op cit , p295.

.Ηχ'ΜΒθ' Τ'Τ'ΛΒό' μςν'δ μλ 04 ΕΙ'λθ' ΩΒ'Λ βφνΙλθ' ũδςχ φ'νΒθ' 'Ι·λθ' *εχ·Φ0 'Κπς - 13
ΗχνΙλθ' ΗληΕλθ' κ'λ' ξ'ςĬΙ ΛΠ'·χ υΚθ' κΣΘιθ' άςΞχ ώ ον'α μςν'εθ' Νβν μλ 05 ΕΙ'λθ' ΑΞΕς -
Τ'ŸαΛ Ιδ Ηλ'Ÿθ' Η·χνθ' Τν'η 'Κ' ΖθΚ ΜςΒχ ον' ώ· βΗχ'ΜΒθ' ΗληΕλθ' κ'λ' ρŸαΛχ μ' ΗΣ0Θλθ'
.ΨςΥςλθ' φα κηΕ ΗληΕλθ' μλ ΛΙΣχ μ' Ÿ·δ ΗχλςλŸθ' σςĬΙθ'

14 - JACQUOT Henri, droit de l'urbanisme, op.cit , p 736.

15- HUBERT Charles, les principe de l'urbanisme, Edition Dalloz , Paris ,1993, p 100 .

.32 P β 2000βΛ'ΜΒθ' β 08 ΙΙŸθ' β γςεΕθ' ΗυΒλ βΤ'ν·θ' ΗΣΘΛ βΛλĬ 'Π'· υΙλΕ - 16
:μĬ Èεν (ΛςΠνλ Λχή) βυΛ'εŸθ' κΞεθ' βΝςβ'λ0 ΗληΕλ β99/147 κδΛ κηΕ -17

.32 P βγ·Ξ ΩΒΛλ βΛλĬ 'Π'· υΙλΕ