

الاستثمار السياحي كخيار إستراتيجي لتفعيل التنويع الاقتصادي

**الاستثمار السياحي كخيار إستراتيجي لتفعيل التنويع الاقتصادي
حالة الجزائر-**

**د.السبتي وسيلة ط/د.صحراوي محمد تاج الدين
جامعة بسكرة**

الملخص :

يعتبر موضوع التنويع الاقتصادي من أهم من المواضيع التي شغلت و لا تزال تشغله المجتمع بمستوياته المختلفة (الاقتصادي، الإداري، الاجتماعي...) و على مستوى جميع القطاعات، و مؤخرًا تعد الجزائر إحدى الدول التي تبنت المصطلح و ذلك بغيت التخلص من سياسة الاعتماد على الريع البترولي التي بقيت حبيسة و رهينة لتقلباته لسنوات عديدة ، و من بين الإصلاحات و الاهتمامات المشهودة التي بادرة الدولة للقيام بها في سبيل مواجهة الأزمة و تحقيق الإقلاع و تفادي تكرار سيناريوهات التسعينات ، تشجيع الاستثمار في القطاع السياحي كأحد مركبات التنويع الاقتصادي.

الكلمات المفتاحية: التنويع الاقتصادي ، نموذج الاقتصادي الجديد ، سياحة ، الاستثمار السياحي في الجزائر.

Abstract :

An issue of economic diversification of the most important of issues which has been and remains in the community at various levels (economic, administrative, social.) and across all sectors, most recently, Algeria is one of the states that adopted the term and that bgit disposal of the policy of dependence on petroleum rents that have remained locked and held hostage to volatility for many years, among the reforms and concerns that remarkable sign of the state to do in order to face the crisis and for take-off and avoid a repeat of the scenarios of the nineties, scenarios encourage investment in the tourism sector as a tenet of economic diversification.

Key words : Economic Diversification, New economic model, Tourism, Tourism Investment in Algeria.

مقدمة

إن الجزائر مثل بقية البلدان المصدرة للبترول تواجه مشكلات خاصة تتعلق بالتسخير السليم لاقتصادها، و هذا ليس فقط بسبب عدم استقرار أسعار و إيرادات المحروقات، و التي من الصعب توقع مسار تطورها في المستقبل، و لكن أيضًا لأنه يتوجب عليها التحضير الجيد لمرحلة ما بعد البترول، فحالة تدهور إنتاجه و أو انخفاض أسعاره كما حدث في الفترة الأخيرة عند تزايد أسعاره في أسواق العالمية ما دون 50 دولار للبرميل، أدخل الجزائري في العديد من المشاكل و الصعوبات كتوالي العجز الميزاني المسجل مؤخرًا و زيادة سرعة تأكل إحتياطي الصرف... إلخ .

الوقت يداهمنا لأنه إذ لم نخض في التغير الجذري لمسار الجزائر في أجل القريب، فإننا سنصطدم مع الحائط في كل المستويات الاقتصادية و الاجتماعية و البيئية كما أسلفنا الذكر. فلم يعد الأمر يتعلق بالتفاؤل أو التشاؤم و لكن بالإستباقية للشروع فورا في المنعطف الذي لابد منه و تجنب نفس مصير التسعينات و مخلفاته.

و لتجنب سيناريو الكارثة، و خاصة أن الإيرادات النفطية لن يدوم طويلا، و عليه لا يمكن البقاء في وضعية التبعية لهذه الشروة النفطية، عمدت الحكومة الجزائرية إلى تنوع الاقتصاد حيث سنت الجزائر نموذج نمو اقتصادي جديد ، يكون كخريطة طريق حول السياسة الاقتصادية الجديدة المتبناة في الجزائر خلال الفترة 2020-2030.

و في الوقت الحاضر أصبحت السياحة صناعة لها أبعادها و أهدافها في المساهمة في الدخل القومي والاقتصادي الوطني، و لها دور كبير في تثقيف المواطنين، كما أصبحت السياحة وسيلة للاتصال الفكري و الاجتماعي و الثقافي بين الشعوب المختلفة بشكل يخللها روح التفاهم و التعاون و التسامح و السلام.

الاستثمار السياحي كخيارات إستراتيجية لتفعيل التنويع الاقتصادي

الإشكالية: ويتمثل الاستثمار السياحي أحد أهم مركبات تحقيق التنويع الاقتصادي و ضمن أجندة الأهداف المستهدفة من النموذج الاقتصادي الجديد، و خاصة وأن الاستثمار في القطاع السياحي الذي أصبح يلعب كما أوضحتنا دورا أساسيا في تحقيق التنمية المحلية و تحقيق تطلعات المستثمرين و المواطنين. و انطلاقا مما سبق نطرح الإشكالية كما يلي : هل يمكن اعتبار الاستثمار السياحي خيارا إستراتيجيا لتنويع الاقتصادي في الجزائر؟

المهدف من البحث : تهدف هذه الورقة البحثية إلى تسليط الضوء على مفهوم التنويع الاقتصادي وكذا الاستثمار السياحي و تقسيماته و كذلك عرض لحملة من المزايا الخاصة به في الجزائر، و عرض لتطور تدفقات السياحة في العالم من حيث إجمالي السائحين و الإيرادات النقدية، بالإضافة إلى الرغبة في مواكبة البحوث الاقتصادية الراهنة التي أصبحت تولي عناية خاصة بدراسة و تحليل المشكلات، الإقتصادية و الواقعية و محاولة تقديم الإقتراحات المناسبة.

أهمية البحث : هناك العديد من نقاط التي يمكن التطرق إليها في هذه الورقة البحثية ، و لا يمكن حصرها و من أهمها إبراز الدور الذي تلعبه السياحة و بصفة خاصة الاستثمار السياحي بكل جوانبه في التنمية الاقتصادية ، و في دفع عجلة النمو الاقتصادي، بالإضافة إلى زيادة الاهتمام به في الجزائر مؤخرا باعتباره من القطاعات التي يمكن الاعتماد عليه كبدائل لقطاع المحروقات و لبناء نموذج اقتصادي جديد.

منهج البحث : حتى نتمكن من الإجابة على الإشكالية و تحليلها فقد اعتمدنا على المنهج الوصفي التحليلي لتعطية جوانب الموضوع و لمعالجة و تحليل هذه الإشكالية تم تقسيم المقال على ثلات محاور :

المحور الأول : الإطار النظري للتنويع الاقتصادي.

المحور الثاني : واقع الاستثمار السياحي.

المحور الثالث : مساهمة الاستثمار السياحي في التنمية في الجزائر.

أولا: الإطار النظري للتنويع الاقتصادي

1-تعريف التنويع الاقتصادي

* حيث يعرف على أنه الرغبة في تحقيق عدد أكبر لمصادر الدخل الأساسية في البلد، التي من شأنها أن تعزيز قدراته الحقيقة ضمن إطار التنافسية العالمية، و ذلك عبر محاولات رفع القدرات الإنتاجية في قطاعات متعددة، دون أن يقتضي الامر أن تكون ذات ميزة نسبية عالية، و هو يقوم على الحاجة إلى الارتفاع بواقع هذه القطاعات تدريجيا لتكون بدائل يمكنها أن تحل محل المورد الوحيد، و من هنا فالتنوع ينطبق على البلدان التي تعتمد على مصدر وحيد غير مستدام.

* كما يعرف بأنه يمثل العملية التي لا تسمح لل الاقتصاد بأن يكون خاضع و شكل مفرط للقطاعات الاقتصادية القائمة على إستغلال و تصدير المواد الطبيعية الخام و توسيع مجالات أنشطة الاقتصاد الباحثة عن القدرة التنافسية و الوعادة بخلق القيمة المضافة بما يؤدي إلى تحقيق تنمية مستدامة للبلد.¹

2-أهداف و مبررات التنويع الاقتصادي: يعتبر الخطر عامل اساسي للتوجه نحو التنويع، حيث أن التقلبات الأسعار و الطلب تعد من العناصر الأساسية المكونة للنظام الاقتصادي العالمي، و بالتالي التنويع هو من بين الخيارات المتاحة للمنظمات، الشركات، المستثمرين الأفراد لحماية أنفسهم من ذه الظاهرة. غير أن تفادي الخطر،مهما كانت أهميته، لا يعد المبرر الوحيد للبلدان التي يهمن فيها قطاع أو سلعة واحدة على إقتصاداتها، حيث أن سعي الحكومات نحو تنويع الاقتصاد مرتبط كذلك بقضايا التنمية على جميع مستوياتها، فمشكل مثل إنخفاض معدلات النمو، عدم وجود حواجز للقطاع العام و الخاص لتحقيق التراكم في رأس المال البشري، و عدم إمتلاك القدرة التنافسية في التصنيع... إلخ، وزيادة إحتمال حدوث الصدمات و إمداد

الاستثمار السياحي كخيار إستراتيجي لتفعيل التوسيع الاقتصادي

آثارها في عمق الاقتصادات المحلية، و الآثار الريعية المختلفة، كلها تجعل من الضروري على هذه البلدان اتباع استراتيجيات التوسيع الاقتصادي. كما أشارت إلى ذلك الأمانة العامة للخطيط التنموي في قطر ، بالقول أن : "اقتصاد أكثر تنوعا هو بطبيعته أكثر استقرار، وأكثر قدرة على خلق فرص العمل و إتاحة الفرص للجيل القادم، و أقل عرضة للتقلبات الدورية في فترات الكساد و الإزدهار في أسعار النفط و الغاز الطبيعي".

3- أنماط التوسيع الاقتصادي : يوجد جوانب و أشكال مختلفة من التوسيع الاقتصادي حيث يمكن أن نميز بين :

1.3. **توسيع الهيكل الإنتاجي(الصناعي) :** يكون متعلق بشكل خاص بتحقيق مكاسب الإنتاجية، و هو ينطبق بشكل خاص على الإقتصadiات القائمة على الموارد المنحصرة في إنتاج و تصدير المنتجات الأولية، و بشكل خاص بمدف التهيئة للدخول في فضاءات جديدة للإنتاج، و بالتالي يمكن أن يساعد في الحد من الإعتماد على مجموعة محددة من الأنشطة الإنتاجية، و تفادي الظواهر غير مرغوب فيها مثل "العنة الموارد طبيعية" أو "المرض الهولندي". التوسيع الإنتاجي يمكن أن يعمل على تسهيل التغير الهيكلي نحو أنشطة ذات مستويات أعلى من التكنولوجيا و المهارات، و بالتالي التنمية معناه الأكثر شمولية.

3.2. **توسيع الأسواق :** يحتمل نفس القدر من الأهمية، إذ أن الإعتماد المفرط على سوق واحد أو عدد قليل جدا من الأسواق يحمل مساوئ واضحة، حيث أن الانخفاض في الطلب يمكن أن يؤثر عكسيا على الإقتصاد مما لو كان هناك مزيجاً متنوّعاً أو عرضاً عن ذلك وجود طلب أكثر استقرار في الأسواق الأخرى. و علاوة على ذلك، هناك وفورات خارجية يمكن حينها من خلال الوصول إلى أسواق جديدة بمنتجات جديدة و التي تمكن البلد من تحقيق القدرة التنافسية الصناعية. على سبيل المثال، المهارات التكنولوجية و إنشاء قنوات تسويق التي تحتاج لفتح منافذ تصدير محتملة، كما تحتاج المهارات المتخصصة و المؤسسات الناشئة للدعم للدخول في خطوط المنتجات الجديدة. و عموماً، توسيع الأسواق يقلل من التعرض للصدمات الخارجية ، و يعمل على تخفيف سرعة الطلب و المنافسة الجديدة. و علاوة على ذلك، فإن التصدير إلى أكثر من بلد مؤشر على قدرة البلد على المنافسة دوليا.²

اعتمدت الجزائر في سنة 2016 على نموذج نمو إقتصادي الجديد، هذه الوثيقة المرجعية تمت الموافقة عليها من قبل مجلس الوزراء في 26 حويلية 2016 و يستند هذا النموذج إلى نهج متعدد لسياسة المالية العامة مسار 2016-2019 و من ناحية أخرى منظور التوسيع و تحويل الإقتصاد في أفق 2030.³

4- مراحل النموذج الإقتصادي الجديد

سيتم تحسين النموذج النمو الجدي في إطار سياسة توسيع الإقتصاد الوطني و إصلاحه هيكليا عبر ثلاث مراحل :

- **المرحلة الأولى الإقلاع (2016-2019) :** ستتمحور حول بعث هذه السياسة التنموية الجديدة و ستتميز بنمو تدريجي للقيم المضافة لمختلف القطاعات باتجاه المستويات المستهدفة.
- **المرحلة الثانية انتقالية (2020-2025) :** فستكون مرحلة هدفها "تدارك" الإقتصاد الوطني
- **المرحلة الثالثة استقرار و توافق (2026-2030) :** يكون في آخرها الاقتصاد قد استنفذ قدراته الاستدراكية و تتمكن عندها مختلف متغيراته من الالتقاء عند نقطة التوازن.

5- أهداف المستهدفة من النموذج الإقتصادي الجديد وفيما يتعلق بالتحول الهيكلي للإقتصاد، تستهدف عدة أهداف:

- العمل على دعم و زيادة مسار النمو الناتج المحلي الإجمالي خارج قطاع المحروقات لبلغ نسبه 6.5% سنويا خلال الفترة 2020-2030.
- رفع نصيب دخل الفرد من الناتج المحلي الإجمالي بحوالي الضعفين أو ثلاثة أضعاف.

الاستثمار السياحي كخيار إستراتيجي لتفعيل التوسيع الاقتصادي

مضاعفة مساهمة قطاع الصناعي في الناتج المحلي الإجمالي ليينقل من 5.3% حالياً إلى 10% خلال الفترة 2020-2030⁴.

عصرنة القطاع الفلاحي قصد بلوغ الأهداف المرتبطة بالأمن الغذائي و تنويع الصادرات.

توسيع الصادرات من أجل دعم توسيع نمو اقتصادي متتساع. من أجل هذا يعود النموذج الجديد على إحداث ديناميكية قطاعية مروراً بتطوير فروع جديدة تحل محل المحروقات كموضوع إستراتيجيات خاصة لكل قطاع كالسياحة و الطاقات المتعددة.

يسعى النموذج من جهة أخرى إلى تحقيق هدف التحول الطاقوي الذي سيسمح بتخفيض معدل نمو الاستهلاك الداخلي للطاقة إلى النصف من خلال "تقييم الطاقة بقيمتها الفعلية و اقتصار عملية الاستخراج من باطن الأرض على ما هو ضروري فعلاً للتنمية دون غيره".

تحسين إنتاجية القطاع العام و الخاص على و جه سواء، بتجسيد نظام وطني جديد للإستثمار كالالجوء إلى الشراك بين القطاعين العام و الخاص.⁵

أولاً: واقع الاستثمار السياحي

1- تعريف الاستثمار السياحي

قبل التطرق إلى تعريف المصطلح لا بد من الإشارة إلى تعريف السياحة بصفة عامة و من ثم الاستثمار السياحي، فـ السياحة تلعب دوراً كبيراً في تحقيق الوثبة الاقتصادية، و قصد الكشف عن طبيعة الظاهرة السياحية و تأكيد على أهميتها، هناك العديد من الباحثين و المبادرات و المنظمات الدولية سارعت إلى تقسيم و تعريف لسياحة تماشياً مع التطورات الحاصلة في المجتمعات إلا أن هناك اختلاف بين العديد من التعريفات، و على سبيل الذكر لا حصر نستعرض لأهم التعريفات على النحو التالي :

1.1. تعريف السياحة

- ورد أول تعريف للسياحة سنة 1905 للألماني جوبير فرويلر (Freuller..G): "السياحة هي ظاهرة من ظواهر عصرنا، تنبثق من الحاجة المتزايدة إلى الراحة و إلى تغيير الهواء ، و إلى مولد الإحساس بجمال الطبيعة و نمو هذا الإحساس و إلى الشعور بالبهجة و المتعة من الإقامة في مناطق لها طبيعتها الخاصة و أيضاً نمو الإتصالات على الأخص بين الشعوب مختلفة".⁶

- تعريف السياحة للنمساوي شوليرد شراتنهوم من (السياحة هي إصطلاح يطلق على العمليات المتداخلة و خصوصاً العمليات الاقتصادية التي تتعلق بدخول الأجانب و إقامتهم المؤقتة و إنتشارهم داخل حدود منطقة أو دولة معينة).⁷

- الأكاديمية الدولية للسياحة تعريفها بأنها : "إصطلاح يطلق على رحلات الترفيه و كل ما يتعلق بها من أنشطة و إشباع حاجات السائح".⁸

- هناك تعريف آخر لسياحة : وهي بمثابة الأنشطة المبنولة من طرف الأشخاص خلال سفرهم و إقامتهم في أماكن خارج بيئتهم المعتادة، لأغراض الترفيه، أو أسباب أخرى غير ذات صلة بممارسة النشاط العمل، لدورة متتالية لا تتجاوز سنة واحدة ، تم صياغة هذا التعريف من طرف المنظمة العالمية لسياحة، ولجنة الأمم المتحدة للإحصاء (2000).⁹

1.2. تعريف السائح

الاستثمار السياحي كخيار إستراتيجي لتفعيل التوسيع الاقتصادي

- وقد إعتمد المجلس الاقتصادي التابع لهيئة الأمم المتحدة في قراره الصادر في الإجتماع المنعقد في روما سنة 1963 في شأن تعريف السائح على أنه " هو كل شخص يقيم خارج موطنه المعتمد خلال فترة تزيد على أربعة وعشرين ساعة و تقل عن عام"¹⁰.

و هذا التعريف شمل فنتين من الزائرين هما : السائحين و مسافري الرحلات السريعة.

* السائحون : و هم الزائرون المؤقتون الذين يقيمون على الأقل لمدة 24 ساعة في الدولة التي يزورونها.

* مسافري الرحلات السريعة : و هم الزائرون المؤقتون لمدة تقل عن 24 ساعة في الدولة التي يزورونها.¹¹

- كذلك هناك تعريف آخر للسائح فهو الشخص الذي يسافر خارج محل إقامته الأصلي أو الإعتيادي و لأي سبب غير الكسب المادي أو الدراسة سواء كان داخل البلد الذي يعيش فيه (السائح الوطني) أو في الخارج (السائح الأجنبي) و غرض المسافر من السياحة هي زيارة بلد أو مدن لأكثر من 24 ساعة و تقل عن سنة و لأغراض ترفيهية و التمتع و الرحلة و العطلة و الصحة و الدين ... إلخ¹².

3.1. أنواع السياحة

و أهم هذه الأنواع نجد :

1.3.1. تقسيم السياحة وفق لمعيار المنطقة الجغرافية إلى :

* السياحة الداخلية : بأنها حركة إنتقال السائح من مكان إقامته المعتمد لزيارة مكان آخر أو منطقة أخرى داخل حدود دولته التي يقيم فيها، بحيث يقطع مسافة لا تقل عن 40 كلم لأي غرض من الأغراض فيما عدا العمل أو لغرض الكسب¹³.

* السياحة الإقليمية : هي السياحة التي ينتقل فيها السياح بين الدول متقاربة تكون منطقة سياحية واحدة مثل الدول العربية أو الإفريقية أو دول جنوب آسيا

* السياحة الخارجية : و هي إنتقال السياح من بلد لآخر من أجل السياحة و يكون هذا الإنتقال مؤقتاً¹⁴.

2.3.1. تقسيم السياحة وفق المدف أو الغرض إلى :

* السياحة الدينية : السفر أو الإنتقال داخل حدود دولة أو خارجها لهدف زيارة الأماكن المقدسة مثل السفر المسلمين لأداء فريضة الحج أو العمرة في المملكة العربية السعودية¹⁵.

* السياحة العلاجية : هي سياحة لإمتاع النفس والجسد معاً من الأمراض بالعلاج بإستخدام المراكز و المستشفيات الحديثة¹⁶.

* السياحة الرياضية : هو إنتقال من مكان لآخر لفترة مؤقتة بمحفلة ممارسة الرياضة المختلفة أو الإستمتاع بمشاهدتها¹⁷.

* السياحة الثقافية : يتعلق هذا النوع بتعريف السائح بثقافة البلد والحضارات التي مرت عليهما، من حرف بدوي، تقاليد و عادات ، فن عماري، اللغة... إلخ¹⁸ و هناك أنواع أخرى لهذا التقسيم منها السياحة الشاطئية و الصحراوية و سياحة المعارض و المهرجانات... إلخ.

4.1. تعريف الاستثمار السياحي : لقد وردت عدة تعريف للاستثمار السياحي نذكر أهمها فيما يلي :

► الإستثمار السياحي : يتمثل في مجموع ما ينفق في قطاع السياحة و ما تستقطبه الدولة من إستثمارات أجنبية موجهة لهذا القطاع . و يعتبر الإستثمار السياحي من الأنشطة الواجبة لما تتيحه من فرص كبيرة للنجاح و تحقيق عوائد مالية معتبرة. كما أن تطور الإستثمار السياحي يتوقف على مدى تدفق رؤوس الأموال المحلية و الأجنبية للإستثمار في مجال السياحة إلى جانب قوة المنتوج السياحي المعروض و حجم الطلب عليه في سوق السياحية العالمية و مدى إهتمام الدولة بعنصر التسويق السياحي للتعرف بمنتجها السياحي¹⁹.

الاستثمار السياحي كخيار إستراتيجي لتفعيل التوسيع الاقتصادي

- هو كل إقامة لمنشآت سياحية وفق القواعد المتغيرة بالفترة وأسس الاستثمار بشكله العام والتي تقام داخل مناطق التوسيع السياحي وتعتمد بشكل أساسي على العقار السياحي المهيأ لإنجاز هذه البرامج المحددة في مخطط التهيئة السياحية²⁰.
- كما عرفت المنظمة العالمية للسياحة للإستثمار السياحي على أنه: التنمية الإستثمارية للسياحة والتي تلب إحتياجات السياح والموضع المضيفة إلى جانب حماية و توفير الفرص للمستقبل إنها القواعد المرشدة في مجال إدارة الموارد بطريقة تحقق فيها متطلبات المسائل الاقتصادية و الاجتماعية و الثقافية و يتحقق معها التكامل الثقافي و العوامل البيئة و التنوع الحيوي و دعم نظم الحياة²¹.

و يمكن تقسيم الاستثمار السياحي إلى قسمين :

1. إستثمار في مجال الخدمات السياحية : و تشمل العديد من القطاعات و الخدمات الأساسية في النشاط السياحي :

- أ- خدمات الإقامة : و تشمل الفنادق و المنتجعات السياحية وكل ما يتعلق بإقامة السائح من خدمات مرافقة كالإطعام و الخدمات الترفيهية الأخرى.

ب- خدمات النقل : و تشمل تشييد الطرق و توفير سيارات النقل للسياح وكذلك بناء المطارات و توفير خطوط النقل بين بلاد السائح و الدولة المضيفة.

ت- خدمات الإتصال : و تشمل توفير شبكة الهاتف النقال خاصة في المناطق الصحراوية التي يزورها السياح . و كذلك توفير خدمات الأنترنت بتدفق جيد و هذا من أجل توفير كل الظروف لمتعة السائح.

2. الإستثمار في الشروء السياحية : و تشمل العديد من المجالات التي تتلکها الدولة و منها :

- أ- الإستثمار في الموارد الطبيعية : و ذلك بالإهتمام بالموارد الطبيعية للدولة و المضيفة و ذلك من خلال المحافظة عليها.

ب- الإستثمار في الموارد الثقافية : و ذلك من خلال تشجيع و تنظيم المهرجانات الثقافية و الحافظة على الآثار و فتح المناطق الأثرية أمام القطاع العام و الخاص للإستثمار فيها²².

2- خصائص الاستثمارات السياحية :

*الاستثمارات السياحية تكون في الأصول ثابتة و لمدة طويلة من 20 سنة إلى 25 سنة مما يتطلب عليها عدة تغيرات سياسية و إجتماعية ذات مخاطر متفاوتة ;

*العائد من الاستثمارات السياحية ليس سريعا نظرا لطول مدة الاستثمارات ;

*الاستثمارات السياحية لا تستطيع تغيير مسارها بالمشاريع الأخرى ;

*تحاج الاستثمارات السياحية إلى مستوى عالي من التشغيل و عمالة مدربة و مؤهلة لذلك ;

*الاستثمارات السياحية لا تحتاج إلى عناصر معقدة كالتكنولوجيا مثلا فهي تعتمد بشكل كبير على العنصر البشري ;

*تساهم الاستثمارات السياحية في دعم إقتصاد أي دولة من خلال ما تتوفره من فرص عمل جديدة تساهم في الدخل السياحي ;

*تعد الاستثمارات السياحية من الصادرات غير المنظورة و لا يمكن نقلها من مكان لآخر ;²³

*إستقرار سياسي و إقتصادي و أمني ;

*تشريعات مالية و قانونية مشجعة لتسهيل عملية الإستثمار ;

*سياسات ضريبية تتضمن إعفاءات ضريبية لمدة معينة ;

*وجود أسواق مالية يسهل تداول الأسهم و السندات فيها ;²⁴

الاستثمار السياحي كخيار إستراتيجي لتفعيل التوسيع الاقتصادي

3- مزايا الاستثمار السياحي في الجزائر: تتمثل المزايا التي تمنحها الجزائر للمستثمرين في المجال السياحي²⁵:

* يتکفل صندوق دعم الإستثمارات و الترقية و نوعية النشاطات السياحية ، بالنفقات المرتبطة بالترقية السياحية و كل النفقات الأخرى الخاصة بدعم إنجاز مشاريع إستثمارية سياحية.

* تخضع النشاطات السياحية للضريبة على الأرباح الشركات بنسبة 19% في حين تخضع النشاطات الأخرى لنسبة 25% من هذه الضريبة.

* الإعفاء من الضريبة على أرباح الشركات لمدة 10 سنوات بالنسبة للمؤسسات السياحية التي ينشئها المقاولون الوطنيون أو الأجانب باستثناء وكالات السياحة و الأسفار و كذا شركات الاقتصاد المختلط التي تنشط في قطاع السياحة.

* تستفيد الاستثمارات في المشاريع السياحية التي تنجز على مستوى ولايات الشمال و ولايات الجنوب على التوالي من تخفيض ب 3% و 4.5% من نسبة الفائدة المطبقة على القروض البنكية.

* أما عمليات تحديث المؤسسات السياحية و الفندقة التي تنجز على مستوى ولايات الشمال وولايات الجنوب في إطار "محظوظ نوعية السياحية" فتستفيد على التوالي من تخفيض ب 3% و 4.5% من نسبة الفائدة المطبقة على القروض البنكية.

* الإعفاء الدائم من الرسم على النشاط المهني بالنسبة للنشاطات السياحية الفندقية و الحموية.

* تطبق نسبة منخفضة ب 7% من الرسم على القيمة المضافة إلى غاية 31 ديسمبر 2019 فيما يخص الخدمات المرتبطة بالنشاطات السياحية و الفندقة و الحموية و كذا نشاطات المطاعم السياحية المصنفة و الأسفار و تأجير سيارات النقل السياحي.

* الإعفاء من رسم التسجيل بالنسبة لعمليات رفع رأس المال و كذا تأسيس شركات في قطاع السياحة.

* تطبق النسبة المنخفضة للرسوم الجمركية فيما يخص إقتناء تجهيزات و أناث غير مصنعة محليا تدخل في إطار التأهيل طبقا "محظوظ نوعية السياحة".

* من أجل التحفيز على تطوير قطاع السياحة على مستوى الجنوب و المضاد العليا تستفيد عمليات منح الإمتياز على القطع الأرضية الضرورية لإنجاز المشاريع السياحية من تخفيض بنسبة تقدر على التوالي ب 50% و 80%.

* توسيع المزايا الممنوعة في إطار ترتيب الخاص بالوكالة الوطنية لتطوير الاستثمار لفائدة الإستثمارات المرتبطة بالنشاطات السياحية و الفندقة المصنفة.

4- وضعية المشاريع السياحية في الجزائر

جدول رقم (01): وضعية المشاريع السياحية في الجزائر خلال الفترة (2013-2016)

سنة 2014				سنة 2013			
المجموع الإجمالي للتكبفة ⁹ دج	عدد مناصب الشغل المتوقعة	عدد الأسرة	مجموع المشاريع	المجموع الإجمالي للتكبفة ⁹ دج	عدد مناصب الشغل المتوقعة	عدد الأسرة	مجموع المشاريع
344,190	25526	54884	385	173,893	28083	51570	377
70,27	3797	9123	104	58,23	6850	14017	129
84,93	13006	33860	296	42,65	8093	17263	219

الاستثمار السياحي كخيار إستراتيجي لتفعيل التوسيع الاقتصادي

38,30	2971	6377	76		56,2	579	1793	21	مشاريع تم إنجازها
342,26	45300	104244	861		265,451	43602	84643	746	المجموع

2016				مجموع المشاريع	2015			
المجموع للتكلفة الإجمالي 10^9 دج	عدد مناصب الشغل المتوقعة	عدد الأسرة	مجموع المشاريع		المجموع الإجمالي للتكلفة 10^9 دج	عدد مناصب الشغل المتوقعة	عدد الأسرة	مجموع المشاريع
276,394	32 592	76670	584	-	28835	69138	504	مشروع في طور الإنجاز
35,512	5 003	13397	119	-	3732	8591	101	مشاريع متوقعة
498,139	39 502	104979	793	-	29074	78813	607	مشاريع غير منطلقة
36,01	5 049	9843	106	-	1951	4241	58	مشاريع تم إنجازها
846,055	82 146	204889	1 602	-	63592	160 783	1 270	المجموع

المصدر : من إعداد الباحثين إعتماداً على :

إحصائيات وزارة السياحة و الصناعات التقليدية.

ديوان وطني للإحصائيات ، إحصائيات السياحة 2014، ص 27.

يتضح من الجدول رقم (01) ارتفاع ملحوظ على مستوى جميع إحصائيات المتعلقة بالوضعية الإستثمارية السياحية في الجزائر من سنة 2013 إلى غاية سنة 2016. حيث نجد تزايد من سنة إلى أخرى فيما يخص مجموع المشاريع بمختلف صيغها حيث ارتفعت بنسبة 42.35% خلال فترة الدراسة أي من 746 إلى 1602 مشروع . و من خلال تطور و ازدياد عدد المشاريع (في طور الإنجاز. متوقعة. غير منطلقة. تم إنجازها) كل هذا إنعكس بالإيجاب على من تطور عدد الأسرة و عدد مناصب الشغل المتوقعة حيث يظهر جلياً زيادة عدد الأسرة من سنة إلى أخرى خاصة فيما يتعلق بالمشاريع التي تم إنجازها حيث كان عدد الأسرة في سنة 2013 لا يتعدى 1793 ليارتفاع سنة 2014 إلى 6377 ليواصل الارتفاع في سنة 2015 إلى 4241 ليصل إلى 9843 في سنة 2016 حيث نجد نسبة الزيادة خلال هذه الفترة تقدر ب 448% وهي نسبة جد مرتفعة و هامة. و بالمثل كانت الزيادة في عدد مناصب الشغل المتوقعة خلال نفس الفترة (2013-2016) حيث تجاوزت 772% حيث تشير الإحصائيات في الجدول أعلاه أن عددهم 579 في سنة 2013 لتصل إلى 5049 سنة 2016. و أخيراً و إنطلاقاً مما سبق صاحب قيام و إنشاء كل هذه المشاريع ارتفاع في التكلفة الإجمالية للإنجاز تدريجياً على مستوى جميع المستويات.

الاستثمار السياحي كخيار إستراتيجي لتفعيل التوسيع الاقتصادي

و يرجع هذا الإرتفاع المتزايد الكبير جدا في مستويات السابقة إلى عدة عوامل: و لعل أهمها كان تحسن الأوضاع الأمنية في الجزائر و توفير بيئة مناسبة للإستثمار السياحي (عقار السياحي ،الإعفاءات الجبائية، تسهيلات بنكية...). و تحسيد بعض مشاريع من المخطط التوجيهي للهيئة السياحية على أرض الواقع و لو أن هذا الأخير يسير بوتيرة بطئه و تأخر في بعض الولايات. و لكن على العموم الوضعية السياحية في الجزائر خلال الفترة الأخيرة عرفت حركة واسعة .

5-السياحة الدولية

جدول رقم (02) : عدد السياح للدول الخمسة الأولى الأكثر زيارة في العالم (2014-2015)

إجمالي السائحين "مليون سائح"			
2015	2014	الدولة	الرقم
84.5	83.7	فرنسا	01
77.5	75.01	الولايات المتحدة الأمريكية	02
68.5	64.99	إسبانيا	03
56.9	55.62	الصين	04
50.7	48.57	إيطاليا	05

المصدر: من إعداد الباحثين اعتمادا على :

.21 - تاريخ الإطلاع http://www.wdi.worldbank.org/table/ 6.13 ،الساعة 40 : 2016/10/28

- World Tourism Organization ,International Tourist Arrivals 2016 ,p 14,Vu le 20/07/2017,à 17 :30.

نلاحظ من خلال الجدول رقم(02) ان التدفقات البشرية قد ارتفعت بالنسبة لجميع الدول الخمسة في ترتيب لأحسن الوجهات لسنتي 2014 و 2015، و هذا راجع إلى توفر العديد من مقومات و عوامل جذب السياحي لكل دولة من الدول ، كذلك إلى مختلف الإستراتيجيات المتبناة لكون السياحة و خاصة لدول المتقدمة و على رأسها الدول الأوروبية التي تعتبر من الدول الأولى المستقبلة و المصدرة للسياحة، حيث يتضح أن فرنسا و الولايات المتحدة الأمريكية إحتلت المرتبة الأولى و الثانية على التوالي، رغم سوء و تدهور الوضاع الأمنية حيث يعتبران القبلة الأولى للسياح من مختلف أرجاء العالم على مر السنتين، و بذلك حافظتا مرتبتهما ، حيث بلغ عدد السياح لفرنسا سنة 2014 83.7 مليون سائح ليترفع عددهم إلى 84.5 مليون سائح أما الولايات المتحدة الأمريكية من نفس الفترة 75.01 و 77.5 مليون سائح على التوالي ، و بعدها تأتي إسبانيا حيث بلغ عدد السياح سنة 2014 بـ 64.99 مليون سائح ليتفوق هذا الرقم في السنة المالية ليصبح 68.5 مليون سائح، و تأتي الصين في المرتبة الرابعة قبل إيطاليا التي إحتلت المرتبة الخامسة بـ 56.9 ، و 50.7 مليون سائح على التوالي في سنة 2015.

جدول رقم (03) : إيرادات السياحية للدول الخمسة الأولى الأكثر مداخيل في العالم سنة 2016

إجمالي الإيرادات "بليون دولار"		
2016	الدولة	الرقم
261	الصين	01
122	الولايات المتحدة الأمريكية	02
81	ألمانيا	03
64	بريطانيا	04
41	فرنسا	05

Source : World Tourism Organization ,International Tourist Arrivals 2016 ,p 14,Vu le 20/07/2017,à 17 :30.

الاستثمار السياحي كخيار إستراتيجي لتفعيل التوسيع الاقتصادي

يتضح من خلال الجدول زيادة إجمالي الإيرادات بشكل كبير وملحوظ وبلغ معدلات مرتفعة خلال سنة 2016، حيث حصدت النصيب الأوفر باعتلاها صدارة الدول من حيث إجمالي الإيرادات "أي الإنفاق السياحي"، و ذلك بفضل تنامي وإزدهار سياحة الأعمال، حيث بلغت مداخيل السياحة العالمية لصين 261 بليون دولار، تليها الولايات المتحدة الأمريكية بـ 122 بليون دولار، و تأتي ألمانيا في المرتبة الثالثة من حيث المداخيل السياحة العالمية بـ 81 بليون دولار، تليها بريطانيا هذه الاخرية حققت قفزة نوعية في مجال صناعة السياحة بتحقيقها لمداخيل سياحية عالمية 64 بليون دولار، و في المرتبة الخامسة والاخرية فرنسا بـ 41 بليون دولار، و من خلال ما سبق يظهر جلياً أن الدول المتقدمة في العالم هي نفسها التي تحوز على أكبر الإيرادات سياحية، حيث تساهمن هذه الاخرية بشكل مباشر أو غير مباشر في تطوير و زيادة اقتصادياتها.

ثالثا :مساهمة الاستثمار السياحي في التنمية في الجزائر

تعتبر السياحة عملاق القرن الواحد والعشرين فقد إحتلت مكاناً متميزاً بالنسبة لمعظم دول العالم سواء كانت دول صناعية كبيرة أو دول نامية و ذلك لأهميتها في العديد من المجالات ، ولو أن في الجزائر دور هذه الأخيرة و آثارها مازال لم يرقى إلى تطلعات و آمال الحكومة حيث سجلت الجزائر 1.77 مليون سائح سنة 2008 و هو رقم ضعيف إذا ما قورن بالمقومات والإمكانيات المسخرة لها، ثم عرفت إرتفاعاً لتصل 2.732 مليون سائح سنة 2013 اي بزيادة تقدر 54.23%²⁶ لتنخفض في سنتي 2014 و 2015 على توالي حيث سجلنا 2.301 و 1.709 مليون سائح ،لتعود الإرتفاع في سنة 2016 لتبلغ 2.039 مليون سائح²⁷،هذه نسب معتبرة و هذا ما تعكسه الأرقام و إحصائيات المبينة في الجداول التالية :

1- وضعية الضيافة الفندقية : طاقات الإيواء او القدرة الاستيعابية للفنادق قبل أن تكون مورد من موارد الربح و الحصول على العملات الأجنبية، تعتبر أحد المقومات و الإمكانيات التي تساعده على جذب السياح و إيوائهم و تقديم لهم العديد من الخدمات لراحةهم ، و تعتبر كذلك أحد المؤشرات التي بواسطتها يمكن قياس مدى تقدم القطاع السياحي للبلد، فقد عرفت طاقات الإيواء تطوراً ملحوظاً وهذا ما يثبته الجدول المولى :

جدول رقم (04) :الخطيرة الفندقية الوطنية في الجزائر

سنة 2016		سنة 2015		سنة 2014		سنة 2013		فترة الصنف
عدد الأسرة	عدد الفنادق							
6734	13	4 242	08	4242	08	4242	08	الفنادق 5 نجوم
2810	12	1 800	06	1800	06	1600	05	الفنادق 4 نجوم
7045	51	5 829	39	5829	39	5775	38	الفنادق 3 نجوم
4425	46	4 605	46	4605	46	4605	46	الفنادق 2 نجوم
11295	158	11 295	158	10639	149	10639	149	الفنادق 1 نجوم
8533	160	8 533	160	8406	156	8406	156	الفنادق بدون نجمة
384	02	384	02	384	2	384	02	إقامة سياحية 2 نجمة
313	01	313	01	313	01	313	01	إقامة سياحية 1 نجمة
93	02	93	02	93	02	93	02	موتيل/نزل طريق 2 نجوم
30	01	30	01	30	01	30	01	موتيل/نزل طريق 1 نجوم
16	01	16	16	16	01	16	01	نزل ريفي 2 نجوم

الاستثمار السياحي كخيار إستراتيجي لتفعيل التوسيع الاقتصادي

نـزل ريفي 1 نـجمة	نـزل مفروش "وحـيد الصـنف"	محـطة إسـتراحة "وحـيدة الصـنف"	هيـكل أخـرى موجـحة لـلـفـندـقـة	في طـرـيق التـصـنـيف	المـجمـوع
20	01	20	01	20	01
274	01	274	01	274	01
91	05	91	05	91	05
426	10	426	10	426	10
170	06	170	06	170	06
9381	196	9381	196	9381	196
55380	566	54 742	-	52886	555
107420	1231	102 244	-	99605	1185
				98804	1176

المصدر : من إعداد الباحثين إعتمادا على :

إحصائيات وزارة السياحة و الصناعات التقليدية.

ديوان وطني للإحصائيات ،إحصائيات السياحة 2014، ص 09.

إن المتبع لتطورات الحظيرة الفندقية الوطنية في الجزائر، يجد لها أن في الامس القريب عرفت عجزا في هيأكل الإستقبال و عراقيلا كبيرة تحول دون إكتساب الفنادق لسمعة و صورة راقية تعكس جودة الخدمة التي يفترض أن تتميز بها، و يعود ذلك إلى تهميش القطاع بشكل رهيب و عدم الإهتمام به من طرف الوزارة الوصية، و اعتباره قطاع غير حيوى او ثانوى و ذلك بحكم وجود قطاع المحروقات، لكن مع السياسة الجديدة المتبعة من قبل الحكومة بدأت في إعطاء ثمارها و هذ من خلال تزايد عدد مؤسسات الإيواء السياحي بمختلف أصنافها بين اواخر سنتي 2013 و 2014. و في سنة 2016 من جدول أعلاه نلاحظ تزايد ملحوظ لكل من عدد الفنادق و الأسرة على التوالي لتصل إلى أرقام جد هائلة 1231 و 107420.

2- تطور الليالي السياحية و الوافدين في الفنادق الجزائرية

جدول رقم (05) : تطورات الليالي السياحية و الوافدين في الفنادق الجزائرية خلال الفترة (2013/2016)

السنة	مجموع المقيمين	مجموع الغير مقيمين	الوقاريين	الليالي
2013	402028	3717343		
2014	401073	3772511		
2015	443847	3772865		
2016	486621	3773219		
/2013	-0.24	1.48		
2014				
/2015	9.64	0.01		
2016				
نـظرـ%				
2013	994266	5926968		
2014	837812	6215932		
2015	839161	6307411		
2016	840510	6398890		
نـظرـ%				
/2013	-15.74	4.88		
2014				
/2015	0.161	1.45		
2016				

الاستثمار السياحي كخيار إستراتيجي لتفعيل التوسيع الاقتصادي

1.299	1.91	7239400	7146572	7053711	6921234	1.02	1.32	4259840	4216712	4173584	4119371	المجموع
-------	------	---------	---------	---------	---------	------	------	---------	---------	---------	---------	---------

المصدر : من إعداد الباحثين إعتمادا على إحصائيات وزارة السياحة و الصناعات التقليدية.

نلاحظ من خلال جدول أعلاه أن الليالي السياحية للمقيمين وغير المقيمين بالجزائر في إرتفاع متواصل، حيث كانت قرابة 6921234 ليلة سياحية سنة 2013 لتصل بعد ذلك إلى أكثر من 7239400 ليلة سياحية في نهاية سنة 2016 ، وهذا راجع لإهتمام السكان المحليين بالسياحة الداخلية بعد تحسن الوضع الأمني و زيادة الثقافة السياحية لدى المواطن الجزائري هذا من جهة، و تحسن مستوى المعيشishi من جهة أخرى. و كذلك الجهد المبذول خلال هذه الفترة و الفترة السابقة من أجل تحسين صورة الجزائر في الخارج.

3- الإيرادات السياحية في الجزائر

بما أن حجم التدفقات الوافدين من السواح إلى الجزائر خلال الفترة (2008/2015) لم تعرف تطورا كبيرا مما انعكس بالسلب على حجم التدفقات المالية على قطاع السياحة و الجدول التالي يوضح تطور الإيرادات السياحية في الجزائر خلال هذه الفترة :

جدول رقم (06) : تطور الإيرادات السياحية في الجزائر خلال الفترة (2008/2015)

السنة	الإيرادات السياحية (مليون دولار)	معدل التغير %
2015	304	17.82
2014	258	12.17
2013	230	17.34
2012	196	-5.76
2011	208	-5.02
2010	219	-17.66
2009	266	-18.55
2008	325	-

المصدر : من إعداد الباحثين إعتمادا على إحصائيات وزارة السياحة و الصناعات التقليدية.

نلاحظ من خلال الجدول السابق أن الإيرادات السياحية في الجزائر خلال الفترة (2008-2015)، أن أعلى قيمة أي "الذروة" وصلت إليها الإيرادات السياحية هي 325 مليون دولار سنة 2008، كذلك عرفت هذه الفترة تقلبات حادة حيث تراجعت من بحوالي 59 مليون دولار بين سنتي 2008 و 2009 أي بنسبة حوالي 18.15-%، و في سنة 2010 بلغت الإيرادات السياحية 219 مليون دولار، و في سنة 2011 بلغت 208 مليون دولار، أما في سنة 2012 بلغت 196 مليون دولار أي 5.76-% مقارنة بسنة 2011، و يعود ذلك إلى تهميش القطاع بشكل رهيب و عدم الإهتمام به من طرف الوزارة الوصية برغم من صياغتها لمخطط التوجيهي للهيئة السياحية 2030، و اعتباره قطاعا غير حيوي او ثانوي من حيث الإيرادات و ذلك بحكم وجود قطاع المحروقات و يمكن اعتباره هذا الاخير الشجرة التي تغطي الغابة حيث حقق مداخيل خيالية في تلك الفترة جراء إرتفاع الرهيب في أسعار البترول في الأسواق العالمية، أما في سنة 2013 نلاحظ تحسن ملحوظ على مستوى الإيرادات السياحية في الجزائر لتبلغ قيمتها 304 مليون دولار، لتترفع تدريجيا لتصل إلى 304 مليون دولار سنة 2015 و يعود هذا التحول إلى تحسيد بعض من مشاريع و السياسات على أرض الواقع التي جاء بها المخطط التوجيهي للسياحة 2030. التي بدأت في إعطاء أكلها و تحسن طفيف في الوجهة السياحية الجزائرية من خلال تغيير صورتها .

4- مساهمة الإيرادات السياحية في الناتج المحلي الإجمالي

جدول رقم (07) : تطور مساهمة الإيرادات السياحية في الناتج المحلي الإجمالي في الجزائر خلال الفترة (2008/2015)

السنة	2015	2014	2013	2012	2011	2010	2009	2008
-------	------	------	------	------	------	------	------	------

الاستثمار السياحي كخيار إستراتيجي لتفعيل التوسيع الاقتصادي

1.4	1.5	1.5	1.4	1.4	1.5	1.6	1.5	مساهمة الإيرادات السياحية في ناتج
								المحلي الإجمالي %

المصدر: من إعداد الباحثين إعتمادا على إحصائيات وزارة السياحة و الصناعات التقليدية.

يعتبر قطاع السياحة من القطاعات المكونة للناتج المحلي الإجمالي، وبشكل ملحوظ في عدد من الدول المتقدمة و النامية على حد سواء. و تشير إحصائيات منظمة السياحة العالمية إلى أن متوسط المساهمة قطاع السياحة في الناتج المحلي الإجمالي العالمي تصل إلى 10%^{28%}.

و من خلال الجدول رقم (07) نلاحظ ان مساهمة الإيرادات السياحية في الناتج المحلي الإجمالي في الجزائر جد ضعيفة خلال الفترة (2008-2015)، حيث لم تتجاوز نسبته في المتوسط 1.5% حيث أعلى نسبة سجلت 2009 بـ 1.6% و أدنى قيمة 1.4% سجلت سنوي 2011 و 2012 و 2015، وإذا عدنا إلى محりات سير تفسير إحصائيات الجدول رقم (11) يعود السبب إلى إنخفاض حجم الإيرادات السياحية للبلاد و إعتماد على إيرادات قطاع المحروقات بشكل كلي، و هذا لم يمنع من تسجيل تحسن في الأداء القطاع السياحي.

5- مساهمة السياحة في التشغيل

جدول رقم (08) : تطور عدد العاملين في القطاع السياحي في الجزائر خلال الفترة (2008/2014)

سنوات	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
عدد العاملين في قطاع السياحة	182000	198000	213000	220000	224028	256775	261289

المصدر: من إعداد الباحثين إعتمادا على إحصائيات وزارة السياحة و الصناعات التقليدية.

يظهر في الجدول اعلاه بان العمالة في قطاع السياحي في الجزائر تزايد أعداده تدريجيا خلال الفترة (2008-2014) حيث بلغ عدد العمال 182000 سنة 2008 ليصل إلى 261289 سنة 2014، و بطريقة حسابية نلاحظ تزايد عدد العمال في القطاع السياحي خلال هذه الفترة بـ 79289 عامل أي بنسبة 30.34%， وهذا الأخير يعتبر رقم ضئيل و ضعيف جدا إذا ما قورن بالمقومات السياحية في الجزائر، و الإمكانيات الضخمة المخصصة لتطوير هذا القطاع و إعتباره احسن بدائل لقطاع الريعي، وهو ما تضفتوا إليه الحكومة و القائمين على القطاع، من خلال المخطط التوجيهي للتهيئة السياحية عن طريق إنشاء العديد من المدارس و المعاهد لتكوين و تأهيل الموارد البشرية لها دور في تسيير الفنادق و المرکبات السياحية و تحسين جودة الخدمات ... إلخ ، و دمجهم في سوق العمل السياحي بطريقة مباشرة او غير مباشرة و إعطاء القطاع السياحي في الجزائر صبغة جديدة.

6- سبل ترقية و النهوض بالإستثمار السياحي في الجزائر :

بهدف تشجيع الاستثمار و تحفيز القيام بالمشروعات لا بد من ²⁹:

✓ إعادة تفعيل دور الدولة في مجال تنمية السياحة و الإستثمار السياحي، فمشاركتها في إنجاز منشآت في إنجاز منشآت سياحية تزيد من ورائها إيجاد مكانة للمناطق التي تمتلك موارد سياحية جيدة و التي لا تمثل مناطق جذب بالنسبة للقطاع الخاص خاصة في المراحل الأولى من تطويرها ، ففي حالات عديد لا يكون للقطاع الخاص رأس المال و الإمكانيات لتنفيذ تجهيز الموقع لن السياحة تتسم بضخامة استثماراتها و طول فترة الإنشاء، كما قد يكون الموقع جديد أو غير معروف و تستهدف الدولة من تجهيزه أغراضا إجتماعية، فتبادر بالقيام بالعملية التنموية بنفسها فتحيط و تنفذ و قد تكتفي بإنشاء البنية التحتية و تقوم بنشاط التأهيل و التدريب و تقسم حواجز للمستثمرين.

الاستثمار السياحي كخيار إستراتيجي لتفعيل التوسيع الاقتصادي

- ✓ إعادة تأهيل الحصيرة الفنلدية و السياحية ،فالجزائر تمتلك حضيرة فندقية متواضعة نتيجة عدم الإهتمام بالقطاع و إنعدام الرقابة و عدم إجراء الترميمات و الصيانة في الوقت المناسب ،و لو أن مؤخرًا لاحظنا وجود
 - ✓ تأطير و تمويل المشاريع السياحية من خلال تكيف التمويل وفقا للخصوصيات التي تميز الاستثمار السياحي،و في هذا الخصوص يجب تأسيس منتجات مالية ذات خصوصية تسمى قرض فنلندي.
 - ✓ تشجيع إنشاء بنوك متخصصة في تمويل الاستثمار السياحي و التي يمكن أن تنشئها مؤسسات عمومية إقتصادية سياحية،شركات التأمين،البنوك،شركات النقل... ،بالإضافة إلى تحفيض نسبة الفائدة كإجراء إضافي لتشجيع و تحفيز الإستثمارات،
 - ✓ تأهيل باقي القطاعات و دعم تنافيتها لزيادة عناصر جذب السياحية للإستثمارات السياحية،فالنشاط السياحي متوقف على بنية تحتية مقبولة،منظومة مصرفيّة تسهل تسوية الأمور المالية،مؤسسات صحية قادرة على تقديم عناية و خدمات صحية مرخصة.
 - ✓ تحسين نوعية الخدمات من خلال فتح مكاتب صرف دائمة بالتشاور مع القطاع البنكي على مستوى المطارات،الموانئ ،مركز الحدود،بالإضافة إلى تطبيق إجراءات تهدف إلى تعليم نظام الدفع ببطاقة القلررض
 - ✓ التعريف بالسياسة الجيدة لتنمية السياحة في الجزائر و شرح فرص الاستثمار بها.
 - ✓ المساهمة في النشاط الإعلامي و الإتصالي الذي تقوم به السلطات العمومية بمقداره الإعتبار لصورة الجزائر.
 - ✓ إدماج الجزائر في الدورات التجارية الدولية للسياحة ،بهدف جذب رؤوس الأموال للإستثمار و الشراكة في القطاع السياحي.
 - ✓ دعم التكوين من خلال الحث على إنشاء مراكز جديدة للتكوين لمواجهة الطلب المتوقع نتيجة تنمية و تطور القطاع السياحي الجزائري،و بالخصوص السياحة الصحراوية ،السياحة الثلوجية،السياحة الثقافية و الدينية ،و مجالات الصناعات و الحرف التقليدية.
- خاتمة
- ❖ يعد النموذج نمو إقتصادي الجديد في الجزائر الإطار الملائم لبناء إقتصاد قائم على التنوع في أنشطته و الإستثمار السياحي أحد مركباته.
 - ❖ لقد تميزت صناعة السياحة خلال الفترة الأخيرة بحركة سريعة على المستوى الوطني و العالمي حتى أصبحت من أهم الاستثمارات دعما للاقتصاديات العديد من بلدان العالم،و هو ما ظهر جليا في تنافسية الدول على العمل على إستقطاب أكبر عدد من السواح،و تبقى القارة الأوربية الرائدة في هذا المجال.
 - ❖ بالرغم من أن قطاع السياحة له دور كبير في دفع عجلة التنمية الإقتصادية،بحدر الإشارة أنه أصبح يعتبر ليس بدليل لقطاع المحروقات بل خيار ضروري،بالإضافة إلى انه يحقق الامن و الإستقرار السياسي،إذ يعتبر قطاع حديث و جد حصب بالرغم من توفر الجزائر على العديد من المقومات السياحية(طبيعة بشرية مالية..).
 - ❖ بدأ القطاع السياحة في الجزائر في النمو بصورة بطيئة و البروز تدريجيا خلال العشرينة الأخيرة،هذا النمو يتضرر أن يستمر و يعطي ثماره في ضوء عمل الحكومة على محاربة البطالة،ورفع الاحتياطي الصرف،و تحسين الناتج المحلي الإجمالي.
 - ❖ العمل على تحسين و إصلاح المناخ الإستثماري بشكل عام و مناخ الإستثمار في قطاع السياحة بشكل خاص،على النحو الذي يجذب و يحفز الإستثمارات الأجنبية و المحلية على حد سواء،و ذلك من خلال إدخال تعديلات و إصلاحات

الاستثمار السياحي كخيار إستراتيجي لتفعيل التوسيع الاقتصادي

مستمرة على التشريعات و القوانين السائدة بالشكل الذي ينسجم مع تشجيع و تحفيز النشاط الإستثماري، و تبسيط الإجراءات و الرسوم ، و القيام بإصلاحات إجتماعية ، سياسية اقتصادية و إقليمية.

❖ التركيز على القطاعات المرافقة لقطاع السياحة، فتحسين مناخ الإستثمار لا يرتبط فقط بتقدیم حواجز جبائية و مالية ، بل يرتبط و يتوقف جميع الظروف المحفزة للمستثمرين (داخل الوطن و خارجه) من إدارة نزيفه ، و التخلّي عن البيروقراطية و الجهةوية، توفر جهاز مصري متتطور يتلائم مع هذا النوع من المشاريع ، و محاربة الفساد بكل أشكاله .

المواضيع

¹ توفيق بن الشيخ، تطوير قطاع الخاص إستراتيجي لتفعيل التوسيع الاقتصادي في الدول المنتجة للنفط - حالة الجزائر -، مجلة الدراسات المالية و المحاسبية و الإدارية، العدد 07، جامعة العربي بن المهيدي أم بواقي، جوان 2017، ص 589.

² باهي موسى، رواينية كمال، التوسيع الاقتصادي كخيار إستراتيجي لتحقيق التنمية المستدامة في البلدان النفطية - حالة البلدان العربية المصدرة للنفط -، مجلة الجزائرية للتنمية الاقتصادية، العدد 05، جامعة قاصدي مرباح ورقلة، ديسمبر 2016، ص 136، 137.

³ Le Nouveau Modèle De Croissance, Ministère Des Finances, Juillet 2016, p 02.

⁴ Le Nouveau Modèle De Croissance,Opcit,p11.

⁵ المديرية العامة لضرائب، وزارة المالية، 29-10-16-14-05-22، تاريخ <http://www.mfdgi.gov.dz/index.php/ar/22-2014-05-14-10-16/>، 06/08/2017، الساعة 00:20.

⁶ دليلة طالب، عبد الكريم وهراني، السياحة أحد محركات التنمية المستدامة : نحو تنمية سياحية مستدامة ، الملتقى الدولي الثاني حول : الأداء المتميز للمنظمات و الحكومات، جامعة قاصدي مرباح ورقلة، يومي 22-23 نوفمبر، 2011، ص 571.

⁷ ماهر عبد العزيز توفيق، صناعة السياحة، دار زهران للنشر و التوزيع، الأردن، 2013، ص 23.

⁸ خليف مصطفى غريبة، السياحة أحد الصحراوية في الوطن العربي : الواقع و المأمول، دار قنديل للنشر، الأردن، 2012، ص 29.

⁹ ERICK LEROUX, Management du tourisme et des loisirs, Magnard_ruibert ;paris,2014,p235.

¹⁰ نائل موسى محمود سرحان، مبادئ السياحة، دار غيداء للنشر و التوزيع، الأردن، 2011، ص 11.

¹¹ بوشويشة رقية، السياحة و متطلبات تسييرها بالجزائر، مجلة دراسات، جامعة عمار ثلجي الأغواط ، العدد 53، أبريل 2017، ص 90.

¹² أحمد محمود مقابلة، صناعة السياحة، دار كنوز المعرفة العلمية للنشر و التوزيع، الأردن، 2007، ص 25.

¹³ منال شوقي عبد المعطي أحمد، دراسة في مدخل علم السياحة، دار الوفاء لدنيا الطباعة و النشر، مصر، 2010، ص 57.

¹⁴ عوينان عبد القادر، باشي أحمد، واقع السياحة الجزائرية و آفاق النهوض بها في ظل المخطط التوجيهي للهيئة السياحية، مجلة الاقتصاد الجديد، العدد 07: 226، سبتمبر 2012، ص 226.

¹⁵ أكرم عاطف رواشدة، السياحة البيئية-الأسس و المركبات-، دار الراية للنشر و التوزيع، الأردن، 2009، ص 26.

¹⁶ مليء السيد حفني، فتحي الشرقاوي، الإتجاهات الحديثة في السياحة، دار المعرفة الجامعية، مصر، 2008، ص 184.

¹⁷ منال شوقي عبد المعطي أحمد، مرجع سبق ذكره، ص 67.

¹⁸ نائل موسى محمود سرحان، مرجع سبق ذكره، ص 32.

¹⁹ بوفليح نبيل، تقرورت محمد، دراسة مقارنة لواقع قطاع السياحة في دول شمال إفريقيا - حالة الجزائر، تونس ، المغرب -، مداخلة مقدمة إلى الملتقى الوطني الاول حول : السياحة في الجزائر - الواقع و الآفاق - ، معهد العلوم الاقتصادية ، المركز الجامعي البويرة، يومي 11-12 ماي 2010، ص 06.

الاستثمار السياحي كخيار إستراتيجي لتفعيل التوسيع الاقتصادي

²⁰ سعيداني رشيد، أهمية الإستثمار السياحي في التنمية الاقتصادية -دراسة حالة الجزائر -، مجلة البشائر الاقتصادية، المجلد الثالث، العدد 02، جامعة طاهري محمد بشار، جوان 2017، ص 07.

العاني رعد مجید، الإستثمار و التسويق السياحي ،دار كنوز المعرفة لنشر و التوزيع ،الأردن، 2008، ص 19.

21

²² الطيب داودي، عبد الحفيظ مسكن، الإستثمار في المناطق الساحلية -دراسة حالة جيجل -، مداخلة مقدمة إلى الملتقى الدولي الثاني حول :الإستثمار السياحي في بالجزائر و دوره في تحقيق التنمية المستدامة، المركز الجامعي مرسلی عبد الله تبازة ، 26-27 نوفمبر 2014، ص 08.

²³ يدو محمد، بوخاري سمیة، الإستثمارات السياحية كمحرك للتنمية السياحية المستدامة + دراسة حالة الجزائر-مداخلة مقدمة إلى الملتقى الدولي الثاني حول :الإستثمار السياحي في بالجزائر و دوره في تحقيق التنمية المستدامة، المركز الجامعي مرسلی عبد الله تبازة ، 26-27 نوفمبر 2014، ص 04.

²⁴ حري المخطاربة، دور الإستثمار الاجنبي المباشر في ترقية القطاع السياحي في الدول المغرب العربي، أطروحة دكتوراه في العلوم الاقتصادية، (غير منشورة)، كلية العلوم الاقتصادية و التجارية و علوم التسيير، جامعة حسيبة بن بوعلي شلف، 2016/2017، ص 85

²⁵ سعيداني رشيد، مرجع سابق، ص ص 09، 08.

²⁶ إحصائيات السياحة العالمية.،<http://www.ar.wikipedia.org/wiki/>، شوهد يوم 20/09/2016، الساعة 00:19.

²⁷ إحصائيات وزارة السياحة و الصناعات التقليدية.

²⁸ . World Tourism Organization ,Internationl Tourist Arrivals 2016 ,p 12.

²⁹ هوم مليء ،الإستثمار السياحي في الجزائر، المقومات و التحديات، مداخلة مقدمة إلى الملتقى الدولي الثاني حول :تسويق السياحة في الجزائر بين الإمكانيات و التحديات، كلية العلوم الاقتصادية و علوم التسيير، جامعة باجي مختار عنابة، يومي 18-19 نوفمبر 2016، ص 14، 15.